

## AVVISO DI ADOZIONE, DEPOSITO E PUBBLICAZIONE

### DEGLI ATTI RELATIVI ALLA VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE.

*INFRASTRUTTURA INTEGRATA TIBURTINA* 1) Intervento n. 29 Ryder Cup di adeguamento SS 5 Tiburtina dal Km 17+000 al Km 21+000 "Parco Archeologico di Santa Sinforosa" (CUP C97H20000310002); 2) PRUSST Asse Tiburtino - Raddoppio via Tiburtina fino al C.A.R. Allargamento via Tiburtina a 4 corsie da Albuccione fino al C.A.R. 1° Lotto funzionale dal Km 1+778 al Km 3+227 in variante al progetto (CUP91B18000330002). Approvazione Progetto definitivo e adozione variante urbanistica. (procedimento di cui all'art. 19 del T.U. Espropri, DPR 327/2001)

### IL DIRIGENTE

Vista L. 1150/1942 e ss.mm.ii;

Visti artt. 5-6 della Legge Regionale 36/1987 ;

Vista la L.R. 28/1980;

Visto l'art. 19 del TU Espropri , DPR 327/2001

Visto la D.G.P. 1012/43 del 21/12/2011

### RENDE NOTO CHE

il Comune di GUIDONIA MONTECELIO con la Del. C.C. n.66 del 30/09/2025 ha **preso atto dell'approvazione** del progetto definitivo del seguente intervento ed ha provveduto contestualmente all' **adozione della variante allo strumento urbanistico generale** con il procedimento di cui all'art. 19 del T.U. Espropri, DPR 327/2001:

*INFRASTRUTTURA INTEGRATA TIBURTINA* 1) Intervento n. 29 Ryder Cup di adeguamento SS 5 Tiburtina dal Km 17+000 al Km 21+000 "Parco Archeologico di Santa Sinforosa" (CUP C97H20000310002); 2) PRUSST Asse Tiburtino - Raddoppio via Tiburtina fino al C.A.R. Allargamento via Tiburtina a 4 corsie da Albuccione fino al C.A.R. 1° Lotto funzionale dal Km 1+778 al Km 3+227 in variante al progetto (CUP91B18000330002). Approvazione Progetto definitivo e adozione variante urbanistica. (procedimento di cui all'art. 19 del T.U. Espropri, DPR 327/2001)

-che Città Metropolitana di Roma Capitale, risulta individuato quale soggetto attuatore seguenti opere INFRASTRUTTURA INTEGRATA TIBURTINA:PRUSST Asse Tiburtino - Raddoppio via Tiburtina fino al C.A.R. Allargamento via Tiburtina a 4 corsie da Albuccione fino al C.A.R. 1° Lotto funzionale dal Km 1+778 al Km 3+227 in variante al progetto (CUP91B18000330002).

-che ASTRAL S.p.A. risulta individuato quale soggetto attuatore dell'intervento : n. 29 Ryder Cup di adeguamento SS 5 Tiburtina dal Km 17+000 al Km 21+000 "Parco Archeologico di Santa Sinforosa" (CUP C97H20000310002);

- l'Autorità Procedente l' Adozione è il Comune di Guidonia Montecelio , Piazza G. Matteotti,1, che presso la Segreteria del Comune di Guidonia Montecelio , in Piazza G. Matteotti, 1, sono depositati a disposizione del pubblico **per 10 (dieci) giorni** naturali consecutivi dalla data di pubblica-

zione del presente avviso ( 20/10/2025) sull' albo Pretorio e sul sito web del Comune di Guidonia Montecelio.

- che gli elaborati sono elencati nella delibera e allegati di C.C. n.66 del 30/09/2025 e sono consultabili al link [https://drive.google.com/drive/folders/1aE52FOhU8z3VIPKOIJxFF8k-sFd3efgp\\_?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/drive/folders/1aE52FOhU8z3VIPKOIJxFF8k-sFd3efgp_?usp=drive_link)

- che dell'avvenuto deposito ne viene data notizia all'albo on-line del Comune di Guidonia Montecelio, sul sito Internet del Comune di Guidonia Montecelio nella sezione "Informa Comune" , oltre che sul B.U.R..

### AVVISA

- che chiunque può presentare **osservazioni**, nel termine di **20 (venti)** giorni naturali dalla data di avvenuta pubblicazione , ai sensi e per gli effetti della deliberazione G.P. n. 1012/43 del 21/12/2021.

- **che le osservazioni scritte dovranno essere presentate con le seguenti modalità:**

- a mano direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Guidonia Montecelio, in Piazza Matteotti n. 1 (dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:30; il martedì e il giovedì anche dalle 15:00 alle 17:00);

- a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo: [urbanistica.amministrativa@pec.guidonia.org](mailto:urbanistica.amministrativa@pec.guidonia.org); specificando nell'oggetto " Osservazioni all' *INFRASTRUTTURA INTEGRATA TIBURTINA* 1) *Intervento n. 29 Ryder Cup di adeguamento SS 5 Tiburtina dal Km 17+000 al Km 21+000 "Parco Archeologico di Santa Sinforosa" (CUP C97H20000310002); 2) PRUSST Asse Tiburtino - Raddoppio via Tiburtina fino al C.A.R. Allargamento via Tiburtina a 4 corsie da Albuccione fino al C.A.R. 1° Lotto funzionale dal Km 1+778 al Km 3+227 in variante al progetto (CUP91B18000330002). Approvazione Progetto definitivo e adozione variante urbanistica. (procedimento di cui all'art. 19 del T.U. Espropri, DPR 327/2001)"*

- mezzo servizio postale con raccomandata A/R all'indirizzo: Comune di Guidonia Montecelio, Piazza G. Matteotti, 2 – 00012, Guidonia Montecelio (RM);

- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Teresa Vizzuso Responsabile dell'Ufficio Urbanistica del Comune di Guidonia.

Guidonia Montecelio, 20.10.2025

Il Dirigente Area IV  
f.to digitalmente  
Arch. Paolo Caracciolo